



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

RELAZIONE DELLA DIREZIONE LAVORI SUL CONTO FINALE

art. 14 comma 1 lettera e del D.M. 49/2018

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

art. 102 del D.lgs. n. 50/2016

Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia "LA LODOLETTA" sita in via Lieti a Capodimonte, 93 ricadente nel territorio della Municipalità 3

| | |
|----------------------------|--|
| Approvazione del progetto: | Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 26 marzo 2021 |
| Impresa aggiudicataria: | La Favorita 81 soc. coop. di prod.ne e lavoro P. IVA 03563100639 |
| Sede sociale impresa: | Via Giovanni Pascoli, 2 80010 Quarto (NA) |
| Amministratore unico: | sig. Palumbo Domenico c.f. [REDACTED] |
| Determina di affidamento: | n. 22 del 16.06.2022 reg.ta IG/2022/0001102 |
| Importo aggiudicato: | € 155.860,84 compreso O.O.S. e lavori in economia, oltre IVA |
| Contratto: | Rep. 4663/2022 |
| Maggiori Lavori | affidamento con det. n°06 del 09/03/2023 reg.ta IG/2023/000598 |
| Contratto Maggiori lavori | Rep.5397/2023 |
| C.U.P.: | B65I17000050001 |
| C.I.G. | 87558346CA |



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

APPROVAZIONE PROGETTO PRINCIPALE

Premessa: Con delibera di Giunta comunale n. 494 del 18.11.2021 si è preso atto del nuovo Piano Sviluppo e Coesione;

con Delibera di Giunta Comunale n. 114 del 26 marzo 2021, immediatamente eseguibile per l'urgenza, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo riguardante lo "**Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia La lodoletta sita in via Lieti a Capodimonte, 93 e ricadente nel territorio della Municipalità 3**";

L'importo complessivo dell'intervento è di € 362.604,65 di cui € 260.722,94 per lavori comprensivi di € 7.860,34 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA e somme a disposizione, secondo il seguente quadro economico:

| QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO DEI LAVORI | |
|--|---------------------|
| Descrizione | Importo |
| Lavori | |
| Importo lavori da computo metrico estimativo | € 254.085,08 |
| Di cui Oneri diretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.D.) | € 1.222,48 |
| Oneri indiretti della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta (O.S.) | € 6.637,86 |
| Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) | € 7.860,34 |
| Oneri della manodopera | € 84.164,22 |
| TOTALE LAVORI (A.2+A.4) | € 260.722,94 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | |
| IVA sui LAVORI (A.2+A.4) al 22% | € 57.359,05 |
| Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | € 7.500,00 |
| IVA su oneri di smaltimento 22% | € 1.650,00 |
| Lavori in economia | € 0,00 |
| Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per Progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | € 4.171,57 |
| Contributo A.V.C.P. | € 225,00 |
| Imprevisti escluso IVA | € 24.980,40 |
| IVA su imprevisti al 22% | € 5.495,69 |
| Pubblicazione avvisi | € 0,00 |
| IVA su Pubblicazione avvisi al 22% | € 0,00 |
| Spese per cartellonistica escluso IVA | € 409,84 |
| IVA su Spese per cartellonistica 22% | € 90,16 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione | € 101.881,71 |
| TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) | € 362.604,65 |



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

FINANZIAMENTO PROGETTO PRINCIPALE

La spesa complessiva di €362.604,65 trova copertura finanziaria sul capitolo 256150/12 codice bilancio 01.05-2.02.01.09.019 del Bilancio Previsionale 2021/2023 –Esercizio Provvisorio2022 - vincolo entrata capitolo 452300_Piano Sviluppo e Coesione Città di Napoli;

DETERMINAZIONE A CONTRARRE:

con Determina dirigenziale n. 31 del 19/05/2021 registrata all'indice generale al n. 939 del 24/05/2021 si è provveduto all'indizione di gara ai sensi dell'art. 32, co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e art.192 del D.Lgs. n. 267/2000, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, come stabilito dall'art. 1, co. 2 lett. b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76 (lettera così modificata dall'art.51, comma 1, lettera a), sub. 2.2), della Legge 108/2021) mediante il ricorso al Mercato Elettronico (MEPA) attraverso il sistema della Richiesta di Offerta (R.D.O.)

ASSUNTORE DEI LAVORI

con determina dirigenziale n. 22 del 16.06.2022 al n.1102 del 30/06/2022 si è proceduto all'impegno di spesa e all'affidamento in favore della ditta LA FAVORITA 81 SOC. COOP. con sede legale in Quarto (NA), P. IVA n.03563100639 per un importo di € 155.860,82, al netto del ribasso del 41,4700% comprensivi di € 7.860,34 per l'attuazione del Piano di sicurezza non soggetti a ribasso secondo il seguente quadro economico:

| | | | | |
|---|--------------|---|-------------|---------------------|
| Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia "LA LODOLETTA" sita in via Lieti a Capodimonte, 93 e ricadente nel territorio della Municipalità 3 | | | | |
| QUADRO ECONOMICO DI AFFIDAMENTO | | | | |
| A - Importo lavori | A | Lavori | | |
| | A.1 | Importo lavori a seguito del ribasso del 41,4700% | | € 148.000,50 |
| | A.2 | Totale oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta (O.D. + O.S.) | | € 7.860,34 |
| | A.3 | Oneri della manodopera | € 84.164,22 | |
| | | TOTALE LAVORI (A.1+A.2) | | € 155.860,84 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE | B.1 | IVA sui LAVORI (A.1+A.2) al 22% | | € 34.289,38 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento escluso IVA da pagarsi a fattura, non soggetti a ribasso d'asta | | € 7.500,00 |
| | B.2.1 | IVA su oneri di smaltimento 22% | | € 1.650,00 |
| | B.3 | Lavori in economia | | € 0,00 |
| | B.4 | Fondo per progettazione (ex art. 113, comma 3, D.Lgs. 50/2016) 80% fondo per progettazione e innovazione (B.2), compreso oneri contributivi e IRAP | | € 4.171,57 |
| | B.5 | Contributo A.V.C.P. | | € 225,00 |
| | B.6 | Imprevisti escluso IVA | | € 24.980,40 |
| | B.6.1 | IVA su imprevisti al 22% | | € 5.495,69 |
| | B.7 | Pubblicazione avvisi | | € 0,00 |



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

| | | | |
|--|---------------------------------------|--|---------------------|
| B.7.1 | IVA su Pubblicazione avvisi al 22% | | € 0,00 |
| B.8 | Spese per cartellonistica escluso IVA | | € 409,84 |
| B.8.1 | IVA su Spese per cartellonistica 22% | | € 90,16 |
| Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione | | | € 78.812,05 |
| TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO (A+B) | | | € 234.672,89 |

CONTRATTO PRINCIPALE

con contratto registrato in data 19/10/2022 con repertorio n. 4663 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €148.000,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a €7.860,34 per un totale di €155.860,84 oltre IVA al 22 %;

CAUZIONE

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la soc. La Favorita 81 ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n.50/2016, mediante Garanzia Fidejussoria n. 1892225 in data 29/03/2023 contratta con la REVO Insurance s.p.a. Agenzia NPM FLEGREA – fino alla concorrenza massima di €39.239,53 a seguito delle riduzioni previste ai sensi dell'art.93 comma 7 del D.lgs.50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee, custodita agli atti del RUP

SOMME COMPLESSIVE AUTORIZZATE

La spesa totale autorizzata per lavori stata di €155.860,84 ed €7.500,00 per spese di smaltimento, oltre Iva come per legge, così ripartita:

| <i>Descrizione</i> | <i>Importo</i> |
|---|------------------|
| Importo lavori compreso oneri di sicurezza | €155.860,84 |
| Oneri di smaltimento (somme a disposizione) | €7.500,00 |
| Totale somme autorizzate | 41.668,90 |

SUBAPPALTO

L'impresa non ha affidato alcuna categoria del contratto in subappalto

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO, DIRETTORE DEI LAVORI, COORDINATORE DELLA SICUREZZA

La funzione di Responsabile del procedimento è stata svolta dall'ing. Paolo Stravino mentre quella di direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza è stata svolta dall'ing. Maurizio Barbano matr. [REDACTED]

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori, come risulta dal relativo verbale in via d'urgenza, sono stati consegnati in data 12 settembre 2022 ed iniziarono in pari data con un tempo contrattualmente definito di giorni 180;

PERIZIA PER MAGGIORI LAVORI OCCORSI IN CORSO D'OPERA

Considerato che nel corso dell'esecuzione dei lavori in oggetto, come riportato nella relazione del Direttore dei lavori al RUP, è emersa la necessità di eseguire delle ulteriori lavorazioni, impreviste ed imprevedibili al momento della progettazione, motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute che comunque non alteravano la natura generale del contratto, il Direttore dei Lavori ing. Maurizio Barbano ha predisposto una perizia per maggiori lavori redatta ai sensi dell'art. 106, co.1



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

lett.c), co 7 e co.12, del D.Lgs n.50/16 la cui spesa complessiva al netto del ribasso del 41,4700% per le opere aggiuntive di variante ammonta ad € 30.476,03 di cui € 24.980,35 per lavori, oltre I.V.A. al 22% per € 5.495,68;

Per far fronte ai maggiori lavori è previsto l'impiego delle risorse economiche disponibili alla voce "Imprevisti" nel quadro economico di aggiudicazione, mantenendo invariato il costo complessivo dell'intervento.

La perizia per maggiori lavori occorsi è stata approvata con determina dirigenziale n.06 del 09/03/2023 registrata con IG n.598 il 23/03/2023 come da seguente quadro economico di confronto:

| Intervento di rifacimento del sistema di impermeabilizzazione del lastrico solare e conseguente messa in sicurezza del solaio di copertura e relativo antisfondellamento della Scuola dell'Infanzia "LA LODETTA" sita in Via Lieti a Capodimonte, 93 e ricadente nel territorio della Municipalità 3°. | | | | | |
|--|---|--|-------------------------------------|------------------------|--|
| C.U.P.: B65I17000050001 - C.I.G.: 87558346CA | | | | | |
| | | | Importo finale netto della variante | Importo aggiudicazione | Differenza tra variante e aggiudicazione |
| A - IMPORTO LAVORI | LAVORI | | | | |
| | A.1 | Importo Lavori a misura | € 176.474,40 | € 148.000,50 | € 28.473,90 |
| | A.2 | Oneri per la sicurezza | € 4.366,79 | € 7.860,34 | -€ 3.493,55 |
| | A.3 | Incidenza della manodopera 84.164,22 | € | | |
| | PARZIALE LAVORI A MISURA | | € 180.841,19 | € 155.860,84 | € 24.980,35 |
| | A.4 | Oneri di smaltimento (da impegnare e affidare) | € 7.500,00 | € 0,00 | € 7.500,00 |
| | TOTALE LAVORI A MISURA | | € 188.341,19 | € 155.860,84 | € 32.480,35 |
| B - IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | | |
| | B.1 | IVA al 22% sui Lavori | € 39.785,06 | € 34.289,38 | € 5.495,68 |
| | B.2 | Oneri di smaltimento | € 0,00 | € 7.500,00 | -€ 7.500,00 |
| | B.2.1 | IVA su oneri di smaltimento | € 1.650,00 | € 1.650,00 | € 0,00 |
| | B.3 | Spese tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 | € 4.171,57 | € 4.171,57 | € 0,00 |
| | B.4 | Imprevisti | € 0,00 | € 24.980,40 | -€ 24.980,40 |
| | B.4.1 | IVA su imprevisti | € 0,00 | € 5.495,69 | -€ 5.495,69 |
| | B.5 | Cartellonistica incluso IVA | € 500,00 | € 500,00 | € 0,00 |
| | B.6 | Contributo ANAC | € 225,00 | € 225,00 | € 0,00 |
| | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B | | € 46.331,64 | € 78.812,05 | -€ 32.480,41 |
| TOTALE GENERALE (A + B) | | | € 234.672,83 | € 234.672,89 | -€ 0,06 |

CONTRATTO MAGGIORI LAVORI

con contratto registrato in data 20/04/2023 con repertorio n. 5397 è stato formalizzato l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto alla ditta in parola, per un importo pari ad €148.000,50 oltre costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta pari a €7.860,34 per un totale di €155.860,84 oltre IVA al 22 %

CAUZIONE

A garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, la soc. La Favorita 81 ha costituito cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 103 del D.lgs. n.50/2016, mediante appendice alla Garanzia Fidejussoria n. 1892225 in data 29/03/2023 contratta con la REVO Insurance s.p.a. Agenzia NPM FLEGREA – Napoli fino alla concorrenza massima di €47.100,85 a seguito delle riduzioni previste ai sensi dell'art.93



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

comma 7 del D.lgs.50/2016 come da certificazione del sistema di Qualità conforme alle norme europee, custodita agli atti del RUP

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

Non è intervenuta alcuna sospensione nel corso dei lavori

PROROGHE CONCESSE

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario concedere proroghe.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

Il tempo per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto principale era fissato in giorni 180 naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale consegna lavori. Conseguentemente il termine contrattualmente fissato per l'ultimazione dei lavori restava stabilito per il giorno 12/03/2023. All'atto dell'approvazione della perizia per maggiori lavori di cui alla determina dirigenziale n.06 del 09/03/2023 registrata con IG n.598 il 23/03/2023, per effetto dell'incremento delle lavorazioni di cui al contratto 5397/2023, il nuovo termine è stato contrattualmente stabilito per il giorno 12/09/2023. Il giorno 15/09/2023 è stata sancita l'effettiva ultimazione di lavori.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

VERBALI NUOVI PREZZI

Non sono stati introdotti dei nuovi prezzi al di fuori quelli stabiliti nell'Elenco Prezzi approvato con il progetto in parola;

LAVORI IN ECONOMIA

Non sono state necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa in corso di esecuzione dei lavori.

ANTICIPAZIONE DELL'IMPRESA

Nel corso dell'appalto all'impresa non è stata corrisposta alcuna somma di denaro come anticipazione.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

VARIAZIONI APPORTATE

Le principali variazioni apportate sono state giustificate entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori non sono stati effettuati ordini di servizio;

CERTIFICATI D'ACCONTO

Nel corso dei lavori sono stati emessi n.2 due certificati di pagamento:
in data 04/04/2023 per € 150.465,99



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

in data 14/09/2023 per € 26.602,16
per complessivi: € 177.068,15

STATO FINALE

Lo stato finale per €3.773,01 è stato redatto in data 10/04/2024 e firmato dall'Impresa senza riserve per l'importo complessivo di €180.841,16 per lavori a misura e da cui sono dedotti €177.068,15 per certificati d'acconto già emessi.

Secondo il detto stato finale resta, quindi, il credito netto dell'Impresa di €3.773,01 oltre IVA 22%

IMPORTI COMPLESSIVI SPESI

| <i>Descrizione</i> | <i>Importo</i> |
|--|--------------------|
| Importo lavori compreso oneri di sicurezza (IVA esclusa) | €180.841,16 |
| Oneri di smaltimento IVA (IVA esclusa) | € 7.154,52 |
| Totale somme autorizzate | €187.995,68 |

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

| | |
|--|---------------------|
| Importo autorizzato per lavori oltre Iva | € 188.341,19 |
| Importo netto dei lavori eseguiti | <u>€ 180.841,16</u> |
| Sub totale minore spesa di | € 7.500,03 |
| Importo autorizzato per spese di smaltimento oltre Iva | € 7.500,00 |
| Importo netto delle spese documentate | <u>€ 7.154,52</u> |
| Sub totale minore spesa di | € 355,48 |

Secondo il detto confronto resta, quindi, un'economia di $€(7.500,03+355,48) = €7.855,51$ oltre Iva

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Dalle risultanze della piattaforma web DURC On Line è stato acquisito il Documento unico regolarità contributiva (DURC) con certificato- INAIL_42621313 con scadenza validità il 21/06/2024 scaturisce che la ditta è in regola con i versamenti.

INFORTUNI OCCORSI DURANTE L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

AVVISI AI CREDITORI

Gli avvisi ad opponendum non sono stati richiesti ed in sostituzione degli stessi, il sottoscritto Direttore dei lavori rilascia una dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente relazione non sono state necessarie occupazioni temporanee o permanenti e non furono prodotti danni di sorta.

CESSIONE DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

Non risulta dagli atti in possesso di questa Direzione dei lavori, che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

RISERVA DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

In base alle risultanze del capitolato speciale d'appalto, la visita di collaudo sarebbe dovuta avvenire entro 180 giorni dalla data di ultimazione dei lavori. I lavori furono ultimati il giorno 18/09/2023, il rilascio del certificato di regolare esecuzione dovrà avvenire entro 90 giorni dalla data del verbale di ultimazione dei lavori. Inoltre, tutte le operazioni di collaudo dovevano terminare entro i 24 mesi successivi alla visita.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta il giorno 15 marzo 2024 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa il rappresentante dell'Impresa esecutrice.

RISULTATI DELLA VISITA DI COLLAUDO

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni e saggi

CONFRONTO TRA LE PREVISIONI PROGETTUALI ED I LAVORI ESEGUITI

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori.

PENALE PER IL RITARDO

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale

OSSERVANZA DELLE PRESCRIZIONI

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- i lavori corrispondono alle previsioni della perizia, salvo modificazioni rientranti nella facoltà discrezionale del Direttore dei lavori e che essi sono eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da numerosi riscontri, le misurazioni e verifiche, lo stato di



AREA EDILIZIA SCOLASTICA E BENI CONFISCATI

Servizio Edilizia Scolastica e Supporto alle strutture tecniche per lavori pubblici e espropri

fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;

- l'intervento è stato eseguito conformemente alle ipotesi progettuali e che le opere realizzate, come attestato dalla ditta esecutrice dell'intervento con propria dichiarazione (cfr. allegato unico), hanno comportato la messa in sicurezza dei solai degli ambienti didattici mediante sistema certificato antisfondellamento dal laboratorio "Istituto Giordano"
- i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori è contenuto in quello autorizzato;
- i lavori vennero ultimati nel tempo utile;
- durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non occorsero occupazioni definitive o temporanee di suolo e stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivati dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- l'impresa ha prodotto elementi giustificativi delle spese sostenute per smaltimento

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa in parola in base al contratto summenzionato sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'impresa come segue:

| | |
|-------------------------------|--------------------------------|
| ammontare del conto finale | Euro 180.841,16 |
| a detrarre certificate emessi | Euro <u>177.068,15</u> |
| Resta il credito di | Euro 3.773,01 oltre Iva |

Importo netto delle spese di smaltimento documentate **Euro 7.154,52** oltre Iva

delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

Il sottoscritto Direttore dei lavori sottoscrive il presente certificato ai sensi dell'art. 14 comma 1 lettera e) del D.M. 49/2018 avendo verificato la regolarità degli atti in possesso dell'ufficio all'epoca redatti e sottoscritti dallo stesso Direttore dei lavori e dall'impresa esecutrice.

Napoli, 28 dicembre 2023

Il Direttore dei lavori

ing. Maurizio BARBANO